

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

Дата: 27.05.2020 г.

1. Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области извещает о начале проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области.

2. По следующим вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:22:1503008:645, площадью 860,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, проезд Конный, 7 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,6 м. со стороны земель общего пользования.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211004:1142, площадью 415,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, площадь Заготзерно, з/у. № 18 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,15 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, площадь Заготзерно, д. 14 А.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212045:2269, площадью 1001,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Сенная, д. 12 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,62 м. со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:03:0212045:2082.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

4) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101039:42, площадью 512,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Жуковского, д. 7 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 0,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Жуковского, д.5, и до 2,5 м. со стороны земель общего пользования пер. Жуковского.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

5) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство

зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211003:0058, площадью 984 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Азовский, д. 6 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 2,2 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Азовский, д. 8, и до 2,2 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Азовский, д. 4.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

б) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212029:56, площадью 677,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 50 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,0 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Кирова, д. 52, и до 1,6 м. со стороны земель общего пользования ул. Кирова.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

7) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212009:538, площадью 324,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Чкалова, д. 15 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами) с 3,0 м. до 1,0 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Орджоникидзе, д. 62.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

8) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212020:648, площадью 373,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 14 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Южная, д. 12, с 3,0 м. до 0,5 м., и до 0,8 м. со стороны ул. Южная.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка.

9) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101029:29, площадью 518,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Стахановский, д. 23 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,0 м., со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Стахановский, д. 23, и до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Стахановский, д. 21.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: 25 дней со дня опубликования настоящего оповещения.

4. Экспозиция проектов осуществляется по адресам: Самарская область, г. Кинель, ул. Маяковского, 90 А, 2 этаж, 2 кабинет, и Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42 А, с 27 мая 2020 года (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней).

Часы работы экспозиции: понедельник - пятница с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. и с 13 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин.

5. В период размещения проектов, указанных в пункте 1 настоящего оповещения, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним, и проведения экспозиций проектов, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Прием замечаний и предложений участников публичных слушаний прекращается за семь дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- 1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
- 2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены, на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Градостроительство» раздела «Информация».

7. Собрание участников публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1 настоящего оповещения, провести 10 июня 2020 года в 14-00 часов в здании администрации городского округа Кинель Самарской области по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42 А.

Руководитель управления архитектуры и
градостроительства администрации
городского округа Кинель
Самарской области

А.А. Трибус